



UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
SUPERINTENDÊNCIA DE PROJETOS E OBRAS
DIRETORIA DE PLANOS E PROJETOS

OBRA :	Reforma do Centro de Estudos e Ensaio em Risco e Modelagem Ambiental (Ceerma) para implantação do Simaclim da Universidade Federal de Pernambuco				
LOCAL:	CAMPUS JOAQUIM AMAZONAS				
SINAPI NÃO DESONERADO OUTUBRO 2023	PRAZO OBRA	BDI		TAXAS (LS)	
16/11/2023 (EMIÇÃO DO SINAPI)		SERVIÇO S	MAT E EQUIP		
		4 MESES	24,20%	15,27%	114,55% 70,11% (MÊS)
ÁREA REFORMA (M2):	1.288,20	CUSTO DO METRO QUADRADO		R\$ 547,44	
		PREÇO DO METRO QUADRADO		R\$ 666,37	

CRONOGRAMA

Item	Descrição				Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS				100,00%	25,19%	29,69%	30,36%	14,75%
					126.902,36	31.972,69	37.683,65	38.527,98	18.718,05
1.1	Administração local				100,00%	4,09%	40,53%	41,33%	14,05%
					72.656,39	2.971,65	29.447,63	30.028,89	10.208,22
1.2	Licenças e taxas				100,00%	100,00%			
					556,20	556,20			
1.3	Canteiro de obras				100,00%	52,98%	15,34%	15,83%	15,85%
					53.689,77	28.444,84	8.236,01	8.499,09	8.509,83
2	AUDITÓRIO				100,00%	1,78%	98,22%		
					172.401,60	3.072,42	169.329,18		
2.1	DEMOLIÇÕES				100,00%	100,00%			
					3.072,42	3.072,42			
2.2	CONSTRUÇÃO				100,00%		100,00%		
					169.329,18		169.329,18		
3	1 PAVIMENTO - SALAS/LOUNGE				100,00%		50,00%	50,00%	
					231.019,42		115.509,71	115.509,71	
4	PINTURA E TRATAMENTO DE FISSURAS				100,00%				100,00%
					36.519,04				36.519,04
5	VENTILAÇÃO BRISES E MARQUISES				100,00%			100,00%	
					67.585,79			67.585,79	
6	GRADIS				100,00%			100,00%	
					34.222,86			34.222,86	
7	CLIMATIZAÇÃO				100,00%		11,91%	88,09%	
					96.529,57		11.492,09	85.037,48	
7.1	AUDITÓRIO				100,00%		100,00%		
					11.492,09		11.492,09		
7.2	1 PAVIMENTO				100,00%			100,00%	
					85.037,48			85.037,48	
8	CABEAMENTO				100,00%		50,00%	50,00%	
					27.765,19		13.882,60	13.882,60	
9	ELEVADOR				100,00%				100,00%

Porcentagem	4,08%	40,53%	41,33%	14,06%
Custo	35.045,11	347.897,22	354.766,41	120.710,45
Porcentagem Acumulado	4,08%	44,61%	85,94%	100,0%
Custo Acumulado	35.045,10	382.942,32	737.708,73	858.419,19